

U z n e s e n i e
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Čechách číslo II/2022
zo dňa 16.12.2022

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/1/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **schvaľuje** program svojho zasadnutia dňa 16.12.2022

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov : Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/2/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **schvaľuje** navrhnutých overovateľov zápisnice Jozefa Pálinkása a Erika Hanáková Dis. , členov návrhovej komisie – Ing. Mariána Vöröša, Vladimír Jatel , Ľudovíta Borzu a zapisovateľku Alenu Pálinkášovú.

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov : Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** správu o činnosti obce a orgánov obce od ostatného zasadnutia obecného zastupiteľstva tak ako bola predložená starostom obce

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/4/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** Informáciu o podaní projektov na NSK na podporu športu, kultúry a cestovného ruchu v roku 2023

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/5/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** Informáciu o podaní žiadosti o dotáciu na DPO SR na podporu činnosti DHZ v roku 2023

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková ,

Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/6/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu na rok 2023

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/7/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** Informáciu o vykonaných prácach na lyžiarskom vleku a pripravenosti na zimnú sezónu 2022/2023

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/8/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** informáciu o dočasnom zastavení prác na projekte Polder Čechy

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/9/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** informáciu o ukončení zmluvy s firmou MUNIPOLIS a uzatvorenie zmluvy s firmou Galileo na projekte „mobilný rozhlas“

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/10/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** Informáciu o príprave obce na referendum v januári 2023

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/11/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** informáciu o aktualizácii projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia miestnych komunikácií“

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/12/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** informáciu o vykonaní preventívnych protipožiarnych kontrol hliadkami DHZ v domácnostiach našich občanov

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/13/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **berie na vedomie** informáciu o predbežnom záujme p. Aleša Leitnera s manželkou na odkúpenie budovy materskej školy a príľahlých pozemkov

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/14/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **s c h v a ľ u j e** Všeobecne záväzné nariadenie obce Čechy č. 1/2022 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na rok 2023

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/15/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení **s c h v a ľ u j e** Návrh rozpočtu bez programovej štruktúry na rok 2023 ako záväzný a návrh rozpočtu s výhľadom na roky 2024 a 2025

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/16/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás,
Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková ,
Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/17/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Čechy,
zástupcu starostu obce Čechy, členov komisií obecného zastupiteľstva
a členov ZPOZ v Čechách

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás,
Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková ,
Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/18/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e uzatvorenie kúpnej (zámennej) zmluvy o kúpe na parcelu E-KN č.
783 vo výmere 2759 m² , druh pozemku ostatná plocha s Poľnohospodárskou
spoločnosťou Kolta

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás,
Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková ,
Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/19/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e

Cenník lístkov na lyžiarsky vlek na sezónu 2022/2023 podľa predloženého
návrhu:

Celodenný lyžiarsky lístok – dospelý(9,00-17,00):	13,00 €
Celodenný lyžiarsky lístok – dieťa do 15 rokov:	11,00 €
Poldňový lyžiarsky lístok - dospelý :	11,00 €
Poldňový lyžiarsky lístok – dieťa do 15 rokov:	9,00 €
Lístok na večerné lyžovanie - dospelý:	12,00 €
Lístok na večerné lyžovanie – dieťa do 15 rokov:	9,00 €
Celodenný lístok dospelý- domáci: *	7,00 €
Celodenný lístok dieťa do 15 rokov: - domáci	6,00 €
Poldňový lístok dospelý – domáci:	5,00 €
Poldňový lístok dieťa do 15 rokov- domáci:	4,00 €

Lístok na večerné lyžovanie – dospelý domáci:	5,00 €
Lístok na večerné lyžovanie dieťa do 15 rokov – domáci:	4,00 €
Lístok pre sánkarov na 1 sane :	2,00 €
Zapožičanie lyže + lyžiarky	9,00 €
Zapožičanie snowbord + topánky: (k dispozícii sú iba 2 ks)	9,00 €
Sane – domáci	1,00 €

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/20/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e úpravu platu starostu obce a to :

plat starostu obce vo výške priemernej mesačnej mzdy v národnom hospodárstve za rok 2021 t. j. 1 211,00 € vynásobenej koeficientom stanoveným podľa veľkosti obcí – obec do 500 obyvateľov 1,65 zaokrúhleným na celé číslo smerom nahor . V zmysle §4 ods.2 zákona č. 253/1994 v znení neskorších predpisov sa starostovi plat zvyšuje o 10 % od 1.1.2023.

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Čechách č. II/21/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Čechách podľa §12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení

s c h v a ľ u j e

a) zrušenie uznesení obecného zastupiteľstva **č. X/20/2020 zo dňa 11.12.2020** o schválení spôsobu prevodu majetku obce v zmysle § 9 ods. 2) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov uzavretím kúpnej zmluvy priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi účastníkmi **a to :**

1) **Obec Čechy** sídlo 941 32 Čechy čís. 135 IČO: 00 308 838 zastúpená starostom Ing. Jozefom Baranovičom ako **p r e d á v a j ú c a**

2) **Ján Zábrazný** rod. Zábrazný nar.01.01.1960 r. č. 60 01 01 /6329 bytom Komárnická 112/4, 821 03 Bratislava – Ružinov, štátny prísl. SR, ako **k u p u j ú c i** na prevod nehnuteľného majetku obce vedeného pre kat.úz. **Čechy**, ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **na liste vlastníctva číslo 1**, ako **parc. číslo 176** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1644 m², **parc. číslo 177/1** -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 228 m², **parc. číslo 177/3** -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108 m², **materská škola súp. číslo 28** postavená na CKN parc.číslo 177/3, prevádzaný podiel 1/1.

b) zrušenie uznesenia obecného zastupiteľstva **č. X/21/2020 zo dňa 11.12.2020** o schválení kúpnej zmluvy v zmysle § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

v znení neskorších predpisov uzavretím kúpnej zmluvy priamym predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa medzi účastníkmi a to :

1) **Obec Čechy** sídlo 941 32 Čechy čís. 135 IČO: 00 308 838 zastúpená starostom Ing. Jozefom Baranovičom ako **p r e d á v a j ú c a**

2) **Ján Zábrazný** rod. Zábrazný nar.01.01.1960 rod. čís. 60 01 01 /6329 bytom Komárnická 112/4, 821 03 Bratislava – Ružinov, štátny prísl. SR, ako **k u p u j ú c i**

na prevod nehnuteľného majetku obce vedeného pre kat. úz. **Čechy**, ako parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape **na liste vlastníctva číslo 1**, ako **parc. číslo 176** – zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 1644 m², **parc. číslo 177/1** -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 228 m², **parc. číslo 177/3** -zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 108 m², **materská škola súp. číslo 28** postavená na CKN parc. číslo 177/3, prevádzaný podiel 1/1, z dôvodu osobitného zreteľa, ktorým je skutočnosť, že kupujúci je výlučný vlastník nehnuteľností vedených pre kat. úz. Čechy na liste vlastníctva číslo **778** ako CKN parc. číslo 179/1, 179/2, 180 a budovy sú. čís. 34 postavenej na CKN 179/1, ktoré bezprostredne susedia s pozemkami a stavbou obce, z druhej strany pozemky a stavba obce susedia so stavbou a pozemkom jeho matky Anny Zábraznej vedených na LV číslo 271 ako CKN parc. čís. 177/2, 177/4 a dom súp. číslo 177/4, sú vklinené medzi nehnuteľnosťami na LV číslo 778 a 271, čo spôsobuje problémy pri užívaní, s kúpnu cenou 29 100 € .

Ku zrušeniu týchto uznesení došlo z dôvodu pretrvávajúceho nezájmu o kúpu predmetných nehnuteľností zo strany kupujúceho a ani po niekoľkonásobnom upozornení zo strany obce Čechy na jeho pasivitu a nezáujem v tejto veci.

Prítomní: 5 poslancov – Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš

Hlasovanie : za hlasovalo 5 poslancov: Ľudovít Borza, Vladimír Jatel, Erika Hanáková , Jozef Pálinkás, Ing. Marián Vöröš
proti – 0, zdržalo sa 0

Ing. Jozef Baranovič
starosta obce