

O B E C Č E C H Y

Obecný úrad č. 135, 941 32 Čechy

Číslo spisu: 122/2022-02

Čechy, dňa: 21.06.2022

O Z N Á M E N I E

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

V e c: Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred dokončením a upustenie od ústneho konania a miestneho zisťovania

Stavebník: Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany, IČO: 36 022 047, podal dňa 14.06.2022 žiadosť o povolenie zmeny stavby pred dokončením pre stavbu: „**Polder Čechy**“, **SO 202 Preložka VN vedenia**, ktorá bola povolená na pozemkoch registra „C“KN parc. č.: 400/50, 569/7, 569/6, 525/12, 525/11, 525/10, 525/9, 400/28, katastrálne územie Čechy, stavebným povolením č.: 228/2020-06 zo dňa 11.01.2021, právoplatným dňa 11.02.2021.

Dňom podania žiadosti bolo začaté konanie o zmene stavby pred dokončením.

Zmena stavby spočíva:

- predmetom zmeny stavby pred dokončením je stavebný objekt SO 202 Preložka VN vedenia. Trasa preložky VN vedenia zostala nezmenená, jedná sa o doplnenie parciel na trase vzdušného vedenia. Zmena stavby spočíva v doplnení pozemkov na trase vzdušného vedenia v k.ú. Čechy :

„E“KN parc. č.: 434, 439/1, 439/2, 439/3, 440, 485/2, 486/2, 487, 542, 543

„C“KN parc. č.: 350/37, 350/38, 350/41, 350/42, 352/27, 352/28, 525/8, 525/14, 526/2.

- zmena stavebníka: v stavebnom povolení je stavebník Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany. IČO:36022047. V dôsledku reštrukturalizácie je nový názov **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany**, ktorý zostane investorom uvedenej preložky.

Novým stavebníkom sa v zmysle platnej **Zmluvy o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1918400042-ZoVP** /príloha č.3 k žiadosti o povolenie zmeny stavby pred dokončením/ podpísanej dňa 28.09.2020, účinnou dňa 30.9.2020 medzi vlastníkom elektroenergetického zariadenia Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava a žiadateľom preložky elektroenergetického zariadenia Slovenským vodohospodárskym podnikom, š.p., Odštepny závod Piešťany, stane v zmysle čl. II odst. 4 **Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.**

Obec Čechy, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov, v súlade s ust. §26 ods. 1 správneho poriadku a § 61 ods. 4 stavebného zákona **oznamuje začatie konania o zmene stavby pred dokončením** verejnou vyhláškou dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby,
u p ú š ť a od ústneho konania a miestneho zisťovania v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade v pracovné dni počas úradných hodín.

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť najneskôr do **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia, inak sa na ne v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou súhlasia.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý sa dal zastupovať.

Súčasne stavebný úrad upozorňuje účastníkov konania, že v zmysle ustanovenia § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ing. Jozef **B a r a n o v i č**
starosta obce

Doručí sa:

- účastníkom konania:

1. verejnou vyhláškou účastníkom konania - vlastníkom dotknutých nehnuteľností (líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania, neznámym účastníkom konania - §26 ods. 1 správneho poriadku, § 61 ods. 4 stavebného zákona)
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. Ing. Vladimír Mondok, - Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Nábřežie Ivana Krasku 3/834, 921 80 Piešťany

- na vedomie:

4. Ing. Peter Chládek, CABEX s.r.o., Mlynské Nivy 70, 821 05 Bratislava
5. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o ŽP, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
6. Okresný úrad Nové Zámky, odbor krízového riadenia, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
7. Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra
9. Správa CHKO Ponitrie a CHKO Dunajské luhy, Pracovisko Dunajská Streda, Korzo Béla Bartóka 79/3, 929 01 Dunajská Streda
10. Slovenský rybársky zväz – Rada Žilina, ul. Andreja Kmeťa 20, 010 55 Žilina
11. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Piešťany, Nábřežie I. Krasku 3/834, 921 80 Piešťany
12. SPP Distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
14. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
15. Michlovský, spol. s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
16. Krajský pamiatkový úrad v Nitre, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
17. ORHaZZ v Nových Zámkoch, Komárňanská cesta 15, 940 01 Nové Zámky
18. Technická inšpekcia, a.s., Mostná 66, 949 01 Nitra
19. TRANSPETROL a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
20. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 821 06 Bratislava
21. ENERGOTEL, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
22. EUSTREAM, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
23. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
24. Obec Čechy a/a

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Čechy spôsobom v obci obvyklým.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

Vybavuje: D. Hippová
Tel. č.: 0911 818 080

3

Spis č.: 122/2022-02
Dna: 21.06.2022