

Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu

uzatvorená medzi účastníkmi :

1. OBEC Jasová

zastúpená Ing. Miroslavom Habarom, starostom obce

Počet obyvateľov: 1236

IČO: 00308935

Bankové spojenie: VÚB Nové Zámky

číslo účtu: 175620-172 / 0200

-na strane jednej-

a

1. OBEC Čechy

zastúpená Ing. Jozefom Baranovičom, starostom obce

Počet obyvateľov: 299

IČO: 00309338

Bankové spojenie: VÚB Nové Zámky

číslo účtu: 170926-172 / 0200

2. OBEC Kolta

zastúpená Štefanom Čomorom, starostom obce

Počet obyvateľov: 1450

IČO: 00308986

Bankové spojenie: VÚB Nové Zámky

číslo účtu: 170627-172 / 0200

-na strane druhej-

v záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy vo veciach stavebného konania podľa § 20a ods. 2 a 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (Úplné znenie č. 612/2002 Z.z.) sa dohodli takto:

Čl. 1 Predmet zmluvy

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli na zriadení spoločného obecného úradu na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy pre obec zverených zákonom

- č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov / úlohy vyplývajúce z pôsobnosti stavebného úradu / v rozsahu zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky.

- č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách / cestný zákon /, v znení neskorších predpisov úlohy vyplývajúce z pôsobnosti špeciálneho stavebného úradu / v rozsahu delimitovanej pôsobnosti z okresného úradu na obce podľa zákona č. 416/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov.
 - č. 50/1976 Zb. stavebného zákona znení neskorších predpisov / úlohy vyplývajúce z pôsobnosti stavebného úradu na úseku vyvlastňovacieho konania v rozsahu delimitovanej pôsobnosti z okresného úradu na obec podľa zákona č. 416/2001 Z.z.
 - znení neskorších predpisov v spojení so staveným zákonom v znení neskorších predpisov.
2. Spoločný obecný úrad nemá právnu subjektivitu.
 3. Sídlo spoločného obecného úradu je v Jasovej č. 303, t.j. na Obecnom úrade v Jasovej.
 4. Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov zabezpečujúcich úlohy spoločného obecného úradu a v majetkoprávných vzťahoch týkajúcich sa spoločného obecného úradu je starosta obce Jasová.
 5. Hlavnou úlohou obecného úradu je odborná príprava podkladov na rozhodovania obce na úseku územného a stavebného konania podľa odseku 1 / tohto článku.

Čl. 2

Zamestnanci spoločného úradu

1. Zamestnanci spoločného obecného úradu plnia jeho úlohy, sú v pracovnoprávnom vzťahu k obci Jasová.
2. Počet zamestnancov spoločného obecného úradu je maximálne 1 osoba.

Čl.3

Financovanie spoločného obecného úradu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účtovníctvo za spoločný obecný úrad bude viesť Obec Jasová, majetok získaný zo spoločných prostriedkov zmluvných obcí bude v evidencii Obce Jasová.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú podieľať sa na výdavkoch spoločného obecného úradu na princípe podielu počtu obyvateľov príslušných obcí a podľa príspevku Krajského stavebnému úradu v Nitre.
3. Výšku ročnej úhrady nákladov príslušného roka predstavuje hodnota obdržaná zo štátneho rozpočtu v rámci preneseného výkonu štátnej správy pre obec v tejto oblasti, ktorá bude poukázaná Obci Jasová do ukončenia príslušného štvrťroka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že finančné prostriedky na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy na úseku stavebného poriadku, vyvlastňovacieho konania a pozemných komunikácií budú prostredníctvom Krajského stavebného úradu v Nitre zasielané priamo na Spoločný obecný úrad v Jasovej.
5. Súčasťou finančných prostriedkov na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy okrem finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu budú aj finančné prostriedky vybrané príslušnou obcou na správnych poplatkoch a na pokutách za príslušný úsek preneseného výkonu, ktoré budú písomne spracované príslušnou obcou a poukazované štvrťročne do 15 dní po ukončení príslušného štvrťroka na účet Obce Jasová.
6. V prípade meškania s platením úhrad podľa čl. 3 ods. 5 je povinný účastník, ktorý je v omeškani platíť poplatok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň.

Čl.4

Doba trvania zmluvného vzťahu, odstúpenie od zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. K pristúpeniu ďalších obcí k tejto zmluve je potrebný súhlas Obce Jasová. Nový účastník je povinný uhradiť pomernú časť nákladov na zakúpený majetok.
3. Spôsob odstúpenia od tejto zmluvy:
 - účastník môže odstúpiť od tejto zmluvy vždy k 1.1. kalendárneho roka. Oznámenie o odstúpení je potrebné doručiť starostovi obce Jasová najneskôr do 30. novembra predchádzajúceho roka.
4. Voči obci, ktorá mešká s platením na úhradu výdavkov spoločného obecného úradu viac ako 3 mesiace, je táto zmluva neúčinná, t.j. obec stráca postavenie účastníka tejto zmluvy.
5. Ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu sa s príslušnou obcou vykoná majetkové a finančné vyrovnanie na princípe uvedenom v čl. 3 ods 1 tejto zmluvy do 30 dní. Pri určení hodnoty majetku pre účely majetkoprávneho vyrovnania sa vychádza z ich opotrebenia, ktorá zodpovedá výške odpisov podľa zákona o daniach z príjmov.
6. Zriadenie spoločného obecného úradu schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením, ktoré tvorí prílohu tejto zmluvy.
7. Táto zmluva nadobúda účinnosť 1. októbra 2010.

Čl. 5

Záverečné ustanovenia

1. Náležitosti zmluvy čl. 1 a čl. 3 tejto zmluvy sa môžu meniť iba písomným dodatkom k tejto zmluve.
2. Súčasťou tejto zmluvy sú: Príloha č. 1- Kolobeh jednotlivých podaní (spisového materiálu) v rámci správneho konania na úseku štátnej stavebnej správy, ďalej sťažností a petícií v stavebných veciach, vyplývajúce zo zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky.


v Jasovej dňa 30. septembra 2010

Podpisy štatutárnych zástupcov obcí:

Ing. Miroslav Habara
Starosta obce Jasová



Ing. Jozef Baranovič
Starosta obce Čechy



Štefan Čomor
Starosta obce Kolta

